

Odvjetnik

NENAD NEDELJKOVIĆ

51000 Rijeka, Dolac 8

tel. 051/322-482, fax 051/322-485

E-mail: nnlaw@inet.hr

U Rijeci, 25.11.2022.g.

**REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

51000 RIJEKA
Zadarska 1

Na poslovni broj: 6 **P-669/2022**

TUŽITELJ:

YPSILON IMMOBILIEN TWO LTD

OIB:10926481640

iz Cipra, Ibu Nicosia 1, koga zastupaju odvjetnici
iz Odvjetničkog društva Vukić i partneri d.o.o.,
iz Rijeke, Nikole tesle 9/V-VI, OIB: 01394705384,

TUŽITELJ:

YPSILON IMMOBILIEN d.o.o. u stečaju

OIB: 95954455594

iz Cresa, Porozina 1, koga zastupa stečajni upravitelj
Zdravko Čupković iz Rijeke, Gnambova 2, OIB: 74095088079,
zastupano po punomoćniku: Nenad Nedeljković,
OIB: 10363462007, odvjetniku iz Rijeke, Dolac 8

RADI:

utvrđenja osnovanosti tražbine
Vps. 3.264.578,25 kuna

ODGOVOR NA TUŽBU

Putem e-komunikacije
priloga: 12

I Tuženik je imenovao punomoćnika za zastupanje u ovoj pravnoj stvari u osobi Nenada Nedeljkovića, odvjetnika iz Rijeke, Dolac 8.

Dokaz:

Prilog 1 - Punomoć za zastupanje od 15.11.2022.g.

Tuženik moli da se ubuduće svi sudski pozivi i pismena za tuženika2 dostavljaju izravno njegovom punomoćniku, putem e-komunikacije.

II Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. 15 St-134/2022-16 od 09. lipnja 2022. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom YPSILON IMMOBILIEN društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i usluge, Cres, Porozina 1 (MBS 040365695 - OIB 95954455594).

Oglas o otvaranju stečajnog postupka istaknut je na e-oglasnoj ploči dana 09. lipnja 2022. godine u 9,30 sati.

Dokaz:

Prilog 2 - Rješenje Trgovačkog suda u Rijeci od 09.06.2022..g.

Tuženik je u predmetnom stečajnom postupku prijavio tražbinu u ukupnom iznosu od 8.307.685,93 kn /1.102.619,41 EUR/, a koju prijavu je stečajni upravitelj tužitelja zaprimio dana 15. srpnja 2022.g. kao „Prijavu tražbine pod red.br. 2“.

Dokaz:

Prilog 3 - Prijava tražbine pod red.br. 2

Na ispitnom ročištu održanom dana 12. listopada 2022. godine ispitivale su se zaprimljene prijave tražbina. Predmetnu prijavu, u Tablicama prikazanu kao prijavu tražbine drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 8.307.685,93 kn /1.102.619,41 EUR/, stečajni upravitelj je priznao u iznosu od 5.043.107,68 kn /669.335,41 EUR/, dok je ista osporena za iznos od 3.264.578,25 kn /433.283,99 EUR/.

Dokaz:

- Uvid u stečajni spis St-134/2022

Dana 17. listopada 2022. godine na e-oglasnoj ploči objavljeno je Rješenje Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. 15 St-134/2022-36 kojim stečajni sudac upućuje stečajnog vjerovnika na parnicu protiv stečajnog dužnika radi utvrđivanja osporene tražbine u iznosu 3.264.578,25 kn /433.283,99 EUR/.

Dokaz:

Prilog 4 - Rješenje Trgovačkog suda u Rijeci od 17.10.2022.g.

Predmetnom tužbom, stečajni vjerovnik postupio je po cit. Rješenju suda, a na istu tuženik daje slijedeći obrazloženi odgovor.

III Prijavljena tražbina drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 8.307.685,93 kn /1.102.619,41 EUR/, s osnove Ugovora o zajmovima i Ugovora o izmjeni i dopuni istih, te Izvoda iz poslovnih knjiga tužitelja od 19. srpnja 2022. godine, osporena je za ukupan iznos od 3.264.578,25 kn /433.283,99 EUR/, i to:

-iznos od 2.465.636,25 kn /327.246/17 EUR/ je osporen budući proknjižene obveze po predmetnim ugovorima iznose 5.842.049,68 kn, dok za navodne obveze od 2.465.636,25 kn nema dokaza u knjigovodstvu tuženika;

-iznos od 798.942,00 kn /106.037,82 EUR/ budući prema pravnom shvaćanju radi se o dijelu zajma koji nadomješta kapital u smislu odredbi članka 139. stavka 1. Stečajnog zakona /Narodne novine RH br. 71/15, 104/17 i 36/22 dalje u tekstu: SZ/.

Vezano za osporene iznose, tuženik ističe da je stečajni upravitelj u prethodnom postupku radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka pregledao knjige i poslovnu dokumentaciju tuženika i utvrdio da prema bilanci dužnika na dan 31. prosinca 2021. godine dužnik ima iskazanu imovinu u iznosu od 7.775.143,00 kn, od čega dugotrajna imovina iznosi 6.745.652,00 kn, te da ima iskazane kratkoročne obveze u visini od 8.574.085,00 kn. Pored tog financijskog izvješća, stečajnom upravitelju dužnika su dostavljene otvorene stavke kupaca i dobavljača na dan 31. ožujka 2022. godine, te je sačinjena i Bruto bilanca od 01.01.2022. do 31.03.2022. godine.

Dokaz:

- Uvid u stečajni spis St-134/2022

Prilog 5 - Bruto bilanca od 01.01.2022. do 31.03.2022.g.

Iz navedene bruto bilance je vidljivo da proknjižene obveze za financijske zajmove iznose 5.842.049,68 kn. Dakle, vezano za Ugovore o zajmu koje tužitelj navodi u svojoj tužbi, tuženik utvrđuje da su isti zavedeni u poslovnim knjigama tuženika u ukupnom iznosu od 5.842.049,68 kn. Taj iznos zajmova je očigledno uplaćen na poslovni račun tuženika i proknjižen u ukupnom iznosu od 5.842.049,68 kn, a ne u iznosu od 8.307.685,93 kn kako to tužitelj navodi u svojoj Prijavi tražbine.

Kada se od tog prijavljenog iznosa tražbine u visini od 8.307.685,93 kn odbije utvrđeni i u poslovnoj dokumentaciji tuženika provjereni iznos obveza prema dobavljačima - ugovorima o zajmovima u visini od 5.842.049,68 kn, dolazi se do iznosa od 2.465.636,25 kn, koji je stečajni upravitelj tuženika i osporio.

Tužitelj predmetnom tužbom - prilaganjem potvrda jedne ciparske banke, nije dokazao da su osporena novčana sredstva u visini od 2.465.636,25 kn „legla“ na poslovni račun tuženika prije otvaranja stečajnog postupka, budući se prema odredbi članka 177. stavka 1. Zakona o obveznim odnosima /Narodne novine RH br. 35/05, 41/08, 125/11, 29/18 i 126/21 dalje u tekstu: ZOO/, novčana obveza, dakle obveza tužitelja kao zajmodavatelja, smatra ispunjenom-izvršenom tek kada banci tuženika, kao zajmoprimatelja, stigne novčana doznaka u njegovu korist.

Dakle, na tužitelju je teret dokaza da su ta novčana sredstva doista i doznačena na račun tuženika. Opreza radi, *in favorem* tužitelja, stečajni upravitelj tuženika je od poslovne banke zatražio da mu se izlistaju sve uplate tj. inozemne doznake izvršene od strane tužitelja i uplaćene na račun tuženika, za period naveden u tužbi.

Dokaz:

- Uvid u potvrde banke kod koje dužnik imao otvoren poslovni račun do dana otvaranja stečaja - PBZ d.d. Zagreb

Nadalje, uvidom u web-stranice sudskog registra Republike Cipar, može se utvrditi da je tužitelj registriran kao privatno društvo s ograničenom odgovornošću s

gotovo identičnom tvrtkom kao i tuženik, što bi značilo da se radi o povezanim društvima, odnosno s istim vlasnicima ili suvlasnicima poslovnih udjela. Čak štoviše, u ciparskom registru kompanija, postoje YPSILON IMMOBILIEN LTD, YPSILON IMMOBILIEN ONE LTD i YPSILON IMMOBILIEN TWO LTD, dakle s gotovo identičnim tvrtkama i istim poslovnim adresama sjedišta. To ukazuje da je YPSILON IMMOBILIEN TWO LTD Nicosia iz Cipra, preko istih ili povezanih osoba osnovao YPSILON IMMOBILIEN d.o.o. Cres iz Hrvatske, u svrhu investiranja u nekretnine i upravljanja nad društvom u Republici Hrvatskoj.

Iz toga proizlazi da je tužitelj izravno kontrolirao, pa dakle i vodio poslove društva YPSILON IMMOBILIEN d.o.o. Cres.

Tuženik dostavlja e-izvatke iz ciparskog registra kompanija, ali točne podatke o članovima/osnivačima tih kompanija treba zatražiti od strane suda službenim putem.

Dokaz:

Prilog 6 - Djelomični izvaci iz registra Republike Cipar, Ministarstva za trgovinu, industriju i turizam, Odjel za kompanije i intelektualno vlasništvo

Slijedom navedenog, stečajni upravitelj tužitelja je pravilno postupio kada je od ukupno prijavljene tražbine tužitelja u iznosu od 8.307.685,93 kn /1.102.619,41 EUR/, priznao iznos od 5.043.107,68 kn /669.335,41 EUR/, jer je taj novac doista investiran u kupnju nekretnine i izgradnju objekta, kao i kada je osporio iznos od 2.465.636,25 kn /327.246/17 EUR/ koji nije evidentiran u poslovnim knjigama tuženika. Dakle, preostaje još iznos od 798.942,00 kn /106.037,82 EUR/ za kojeg se opravdano tvrdi da se radi o tražbini za povrat zajma kojim se nadomješta temeljni kapital društva.

Naime, prema odredbi članka 217. stavak 3. Zakona o trgovačkim društvima (Narodne novine RH br. 111/93, 34/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15, 40/19 i 34/22 dalje u tekstu: ZTD) na povrat zajma kojim se nadomješta kapital društva na odgovarajući se način primjenjuju odredbe članka 408 ZTD-a, ako je zajam dao dioničar čije se dionice odnose na najmanje četvrtinu temeljnog kapitala društva a ono bez tog zajma u svom poslovanju ne bi moglo iskazati dobit. Prema odredbi članka 408. stavak 1. ZTD-a član koji društvu u vrijeme kad je ono u krizi umjesto da mu pribavi vlastiti kapital, kada bi mu ga inače uredni gospodarstvenici trebali pribaviti, dade zajam, može u stečajnom postupku ostvarivati zahtjev za povrat zajma samo kao stečajni vjerovnik nižeg isplatnog reda.

Iz svega nedvojbeno proizlazi da se u konkretnom slučaju tuženikova prijavljena tražbina u visini od 798.942,00 kn /106.037,82 EUR/ odnosi na povrat zajma kojim se nadomješta kapital, što znači da se radi o tražbini nižeg isplatnog reda u smislu odredbe članka 139. stavka 1. točka 5. SZ-a odnosno odredbe članka 217. stavak 3. u svezi s odredbom članka 408. stavak 1. ZTD-a.

Stoga je osporavanje prijavljene tražbine drugog višeg isplatnog reda od strane stečajnog upravitelja u tom iznosu od 798.942,00 kn /106.037,82 EUR bilo opravdano i utemeljeno.

Dokaz:

- saslušanje stečajnog upravitelja Zdravka Čupkovića, Rijeka, Gnambova 2
- saslušanje svjedoka
- financijsko vještačenje, po potrebi

V Slijedom svega navedenoga, tužitelj predlaže da sud izvede predložene dokaze, odnosno da sagleda navedene činjenice i priloženu dokumentaciju, te nakon glavne rasprave donese presudu kojom se tužbeni zahtjev u cijelosti odbija, a tužitelju nalaže da tuženiku nadoknadi prouzročene parnične troškove.

Tuženik p.p.



REPUBLIKA HRVATSKA

Trgovački sud u Rijeci

Obavijest o primitku elektroničkog podneska

kojom se potvrđuje da je **Nenad Nedeljković**, OIB **10363462007**, dana **25.11.2022.** u **13:04:19** sati u svojstvu **Odvjetnik** sustavu za komunikaciju sa sudovima elektronskim putem predao pošiljku čiji sadržaj je naveden u nastavku.

Osnovni podaci pošiljke

Sud primatelj	Trgovački sud u Rijeci
Postojeći predmet na koji se pošiljka odnosi	P-669/2022
Primjedba	-

Podnesak

Vrsta	Odgovor na tužbu
Podnositelj	Odvjetnik NENAD NEDELJKOVIĆ
Broj stranica	5
Naziv datoteke sa sadržajem	Odgovor na tužbu od 25.11.2022..pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	554,9 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	263b526238714ad4f6ad2fb4ebe1802cabfad5378aba8e860292424444ad0b72

Prilog s rednim brojem 1

Opis	Prilog 1 - Punomoć za zastupanje od 15.11.2022.
Broj stranica	1
Primjedba	-
Naziv datoteke sa sadržajem	Prilog 1 - Punomoć za zastupanje od 15.11.2022..pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	263,5 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	7ad8b1c45934a601bb6e1932b347d151f0331e462a201a9a6fc63d08d43263a7

Prilog s rednim brojem 2

Opis	Prilog 2 - Rješenje o otvaranju stečaja od 09.06.2022.
Broj stranica	7
Primjedba	-
Naziv datoteke sa sadržajem	Prilog 2 - Rješenje o otvaranju stečaja od 09.06.2022..pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	326,4 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	f6477b57ce534f4cd1d0881249fe011c827a6e4ac118a1acc3cbe7b347c893bb

Prilog s rednim brojem 3

Opis	Prilog 3 - prijava tražbine red.br. 2
Broj stranica	4
Primjedba	-
Naziv datoteke sa sadržajem	Prilog 3 - prijava tražbine red.br. 2.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	1,1 MB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	8cd39d179b4357d430b5ee2da69c7101d6358d4caf121a1daff877c1aff4aa6d

Prilog s rednim brojem 4

Opis	Prilog 4 - Rješenje od 17.10.2022. - utvrđene i osporene tražbine
Broj stranica	4
Primjedba	-
Naziv datoteke sa sadržajem	Prilog 4 - Rješenje od 17.10.2022. - utvrđene i osporene tražbine.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	285,6 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	1d9941a2708e10f7e9451a35c4a7bc5b3dae1d3687b7f7ff3aadf9370709ad3c

Prilog s rednim brojem 5

Opis	Prilog 5 - Brutto bilanca 01.01.-31.03.2022.
Broj stranica	6
Primjedba	-
Naziv datoteke sa sadržajem	Prilog 5 - Brutto bilanca 01.01.-31.03.2022..pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	1,5 MB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	7a9856038c2df2546ac882ad0f89595a4b54126c1e267b35577f243dd743ec81

Prilog s rednim brojem 6

Opis	Prilog 6 - Izvaci iz ciparkog registra kompanija
Broj stranica	13
Primjedba	-
Naziv datoteke sa sadržajem	Prilog 6 - Izvaci iz ciparkog registra kompanija.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	2,2 MB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	caf84838499e69132f5b30375b2a84ade5d7fc85a921f645f5d0201453526c1d

Prilog s rednim brojem 7

Opis	Prilog 7 - Aktivni izvadak-MBS-40365695
Broj stranica	4
Primjedba	-
Naziv datoteke sa sadržajem	Prilog 7 - Aktivni izvadak-MBS-40365695.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	55,1 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	06bff2175a2fb641856545ac2d04c39cf15184bf7c43ef7b20563b03fb3c8240